



OBEC CHÝNĚ

Hlavní 200, Chýně 253 03

tel. 311 670 595, e-mail: ou@chyne.cz, www.chyne.cz

Oznámení

o záměru pronajmout nemovitý majetek ve vlastnictví obce

Č.j. 2563/SPo/22/Ch

V Chýni dne 13. 09. 2022

Obec Chýně, IČO 002 41 296, Hlavní 200, 253 03 Chýně oznamuje záměr pronajmout nebytový prostor v nemovitosti (bytový dům) s č.p. 958 v ul. Uherova na pozemku parc. č. st. 1200, zastavěna plocha a nádvoří, v k.ú. Chýně, o následující specifikaci a ploše:

Celková plocha: 53,7 m² se skládá:

čekárna 10,59 m², chodba 2,75 m², WC pacienti 2,56 m², ordinace 25,21 m², chodba 3,40 m², šatna personál 4,99 m², WC personál 1,36 m², sklep 2,2 m²

účel nájmu: ordinace lékaře

preferovaná specializace: dětský lékař, logoped, psycholog nebo psychiatr

výše nájmu: min 12 000 Kč/měsíc + poplatky za služby

dobu nájmu: na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce

Výše popsany záměr byl schválen Radou obce Chýně dne 12. 9. 2022 usnesením č. 3/9/2022.

Toto oznámení je podáno v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Dle tohoto ustanovení zákona jsou záměry nakládání s obecním majetkem zveřejňovány a občané se k nim mohou vyjádřit, případně předložit své návrhy a protinávrhy nebo připomínky, které je možno podat v této záležitosti v písemné formě nejpozději do **29. 9. 2022 do 12 hod v podatelně OÚ Chýně**.

Zájemci o pronájem podají přihlášku v uzavřené zalepené obálce označené nápisem „**Záměr pronajmu nebytových prostor – ordinace lékaře, NEOTEVÍRAT**“. Součástí nabídky musí být nabídka výše nájemného, výpis z rejstříku, kterým bude prokázána kvalifikace k provozování podnikatelské činnosti, ze které bude patrné oprávnění k podnikání v daném oboru (případně prokázání této způsobilosti jiným způsobem), jméno a příjmení žadatele, bydliště (případně jméno obchodní firmy a její sídlo), IČO, telefonní a emailový kontakt.

Prohlídka předmětu nájmu bude zájemcům umožněna pro předchozí telefonické domluvě OÚ Chýně, Tomáš Smolka, tel: 602 831 690.

Obec Chýně si vyhrazuje právo nevybrat žádnou z předložených nabídek.

Mgr. Anna Chvojková, v.r.
starostka obce Chýně

Vyvěšeno dne 13. 09. 2022

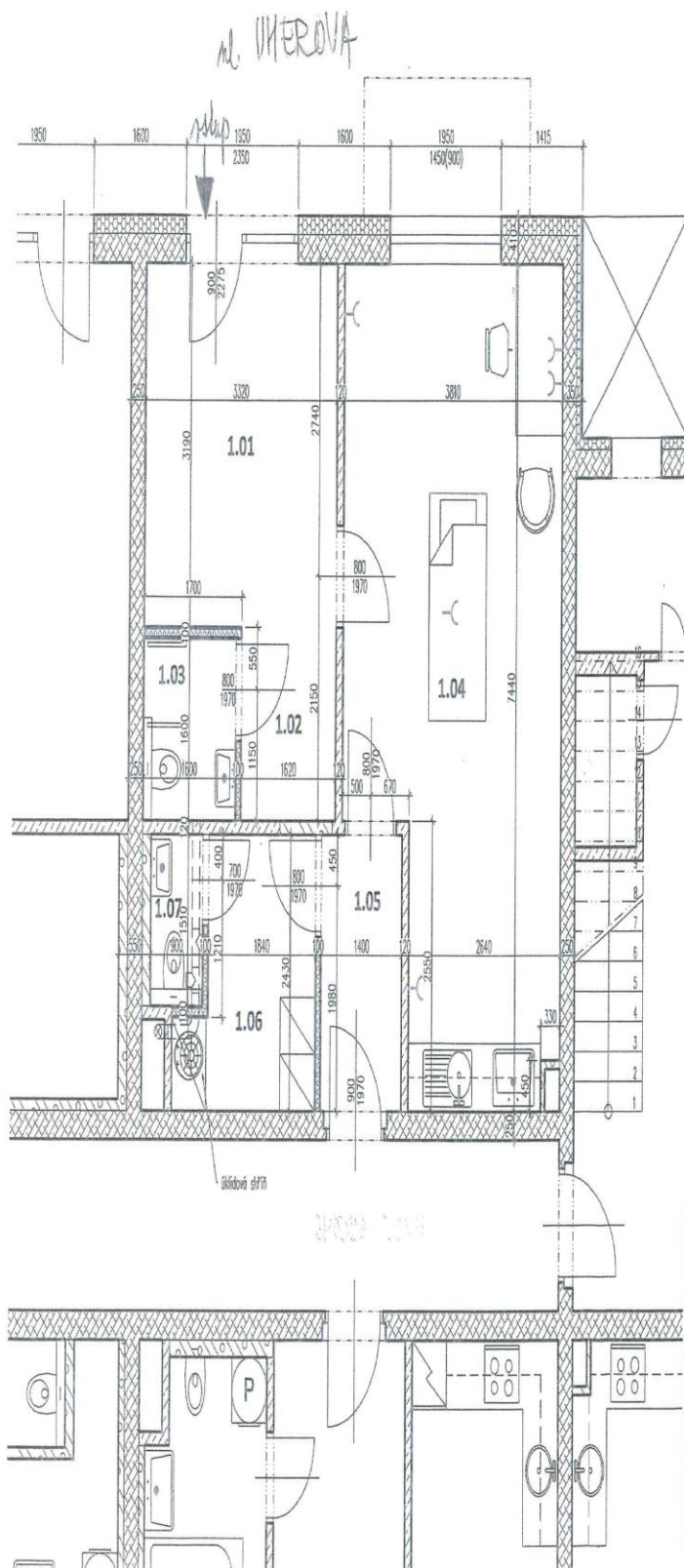
Sejmuto dne 29. 09. 2022



OBEC CHÝNĚ

Hlavní 200, Chýně 253 03

tel. 311 670 595, e-mail: ou@chyne.cz, www.chyne.cz



legenda materiálů

	stávající zdivo z tvárníc Porotherm 25 AKU SYM P20
	stávající zdivo z tvárníc Ytong P2-500
	stávající zdivo z vápenopískových cihel
	stávající kontaktní zateplení z pěnového polystyrenu
	nové sádkartonové příčky

Legenda místností

Ozn.	Název	Povrchová úprava			Plocha [m ²]
		Nákladní vrstva podlahy	Stěny	Strop	
1.01	Čekárna	keramická dlažba se soklem	štuk + malba	štuk + malba	10.59
1.02	Chodba	keramická dlažba se soklem	štuk + malba	štuk + malba	2.75
1.03	WC pacienti	keramická dlažba	keramický obklad do výšky horní hrany zárubní a štuk + malba	štuk + malba	2.56
1.04	Ordinace ortopeda	antistatické zátěžové PVC klasifikované podle ČSN EN 13501-1 do třídy A1n až Cn včetně antistatických okrajových pásků	štuk s malbou, za umyvadlem a dřezem keramický obklad do výšky 600 mm nad umyvadlo a dřez	štuk + malba	25.21
1.05	Chodba	keramická dlažba se soklem	štuk + malba	štuk + malba	3.40
1.06	Šatna personál	keramická dlažba se soklem	štuk + malba	štuk + malba	4.99
1.07	WC personál	keramická dlažba	keramický obklad do výšky horní hrany zárubní a štuk + malba	štuk + malba	1.36
					50.87

Ověřeno: Obec Chýně Hlavní 200 253 03 Chýně IČO:002412	Zpracoval: Ing. Jan Panoch K Lochovic 717 Slavicev - Praha 5	Zpracoval čísel: -	Paré: 4
Adresa stavby: Uhozova 950, 253 03 Chýně		HPP: Ing. J. Panoch	
Název akce: Úprava nebytových prostorů na ordinaci ortopeda změna stavby před dokončením		Vypracoval: Ing. J. Panoch	
Příloha: D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení Navrhovaný stav		Kontroloval: -	Číslo přílohy: 04.
		Datum: 04.2021	Stupeň: DSP
		Měřítko: 1:50	Změna: -